

电气 暖通
结构 给排水
方案 建筑
会签栏

单体建筑物一览表

| 序号 | 项目 | 占地面积 | 建筑面积 | 建筑面积(计容) | 层数 | 火灾危险性类别 | 耐火等级 | 备注 |
|----|-----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----|---------|------|----|
| 1 | 搅拌楼 | 826.83M ² | 826.83M ² | 2480.49M ² | 1F | 戊类 | 二级 | 新建 |
| 2 | 砂石料仓 | 373.43M ² | 235.41M ² | 470.82M ² | 1F | 戊类 | 二级 | 新建 |
| 3 | 地下雨水池及污水池 | 92M ² | | | -1F | | | 新建 |
| 合计 | | 1292.26M ² | 1062.24M ² | 2951.31M ² | | | | |

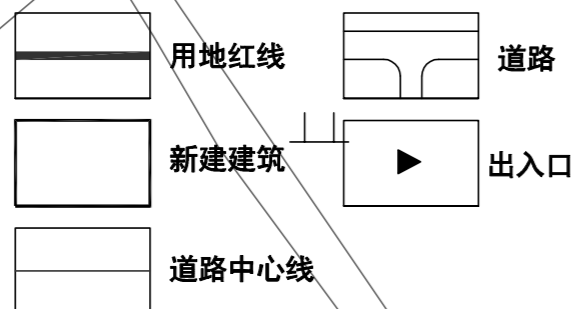
主要经济技术指标

| | |
|---------|-----------------------|
| 总用地 | 4882.12M ² |
| 建筑占地面积 | 1292.26M ² |
| 总建筑面积 | 1062.24M ² |
| 总建筑计容面积 | 2951.31M ² |
| 建筑密度 | 26.47% |
| 容积率 | 0.605 |
| 绿地率 | 0 |
| 绿地面积 | |
| 机动车停车位 | 5辆 |

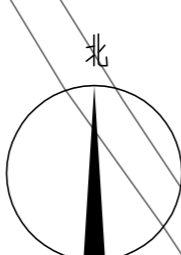
说明:

- 设计依据:《江苏省城市规划管理技术规定(2011年版)》
《建筑设计防火规范》(GB50016-2014(2018版))
《江苏省城市规划管理技术规定如东县实施细则(2023年版)》
- 采用85高程基准;
- 本图所注尺寸以米为单位;
- 建筑物尺寸为外墙尺寸;
- 本工程设环形消防车道;
- 室外场地标高4.40;
- 地上式室外消火栓布置详见室外消防给水总图;
- 转弯半径均为9米;
- 车位数满足企业需求;
- 本地块内不建设办公用房;4.00

图例:



总平面图 1:500



| 姓名 | 签名 |
|---------------------------|-----|
| 项目负责人 PROJECT CHIEF | 施美娟 |
| 专业负责人 DISCIPLINE CHIEF | 施美娟 |
| 设计人 DESIGNED BY | 张琴 |

注册(执业)章

预留章

出图章

审图章

竣工章

| 类别 | 姓名 | 签名 |
|-------------------|-----|----|
| 审定 APPROVED BY | 陈永波 | |
| 审核 APPROVED BY | 施美娟 | |
| 校对 CHECKED BY | 卢志军 | |

HAIDE
海德联创设计集团有限公司
Haide Unite Construction Design Group Co., Ltd
建筑行业(建筑工程): 甲级
风景园林工程设计专项: 乙级
市政行业(给水工程): 乙级
市政行业(排水工程): 乙级
市政行业(道路工程): 乙级
市政行业(桥梁工程): 乙级
城乡规划编制: 乙级
设计证书编号: A2330Q9012

建设单位
The construction unit
南通天华商品混凝土有限公司

项目名称
PROJECT
年产10万吨商品混凝土项目

子项名称
SUBPROJECT

图纸名称
DRAWING TITLE
4.02 总平面图

阶段 施工图 工程号 HNT-25-020

版本 A 子项号

专业 建筑 日期 2026.02

图号 ZP-01