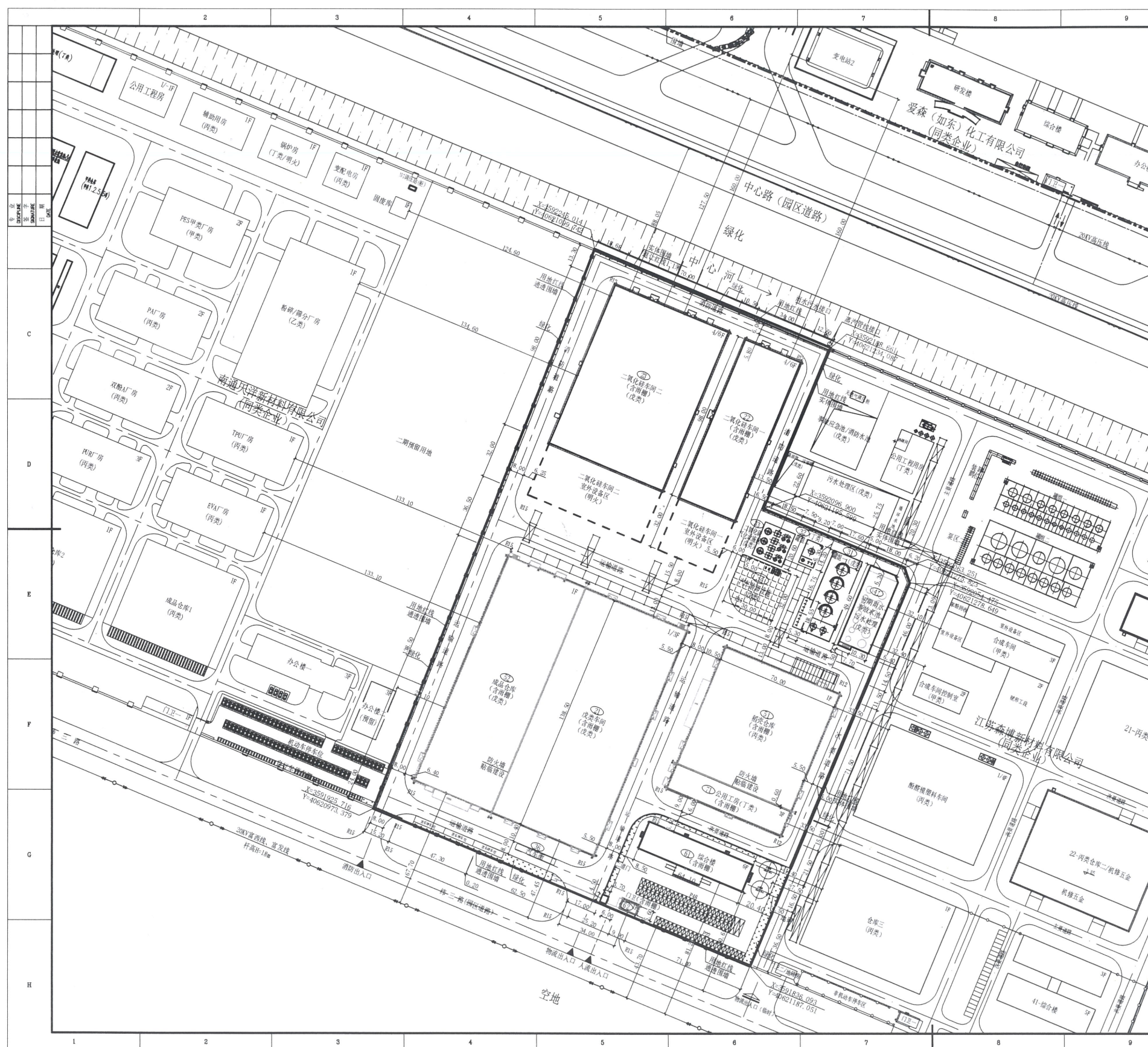




罐区间距表

建筑物名称	方位	相邻构筑物名称	实际距离m	规范要求m	规范
31 罐组一	东	41-初期雨水、事故水池、污水处理	10.55	10.00	GB50016-2014(2018年版) 表3.1.1
	南	51-裙壳仓库	18.00	10.00	GB50016-2014(2018年版) 表3.4.1
	西	32-罐组二	7.00	7.00	GB51283-2020第6.2.13条
	北	污水处理区	25.75	10.00	GB50016-2014(2018年版) 表3.1.1
32 罐组二	东	31-罐组一	7.00	7.00	GB501283-2020表6.2.13
	南	34-汽车装卸设施	14.80	10.00	GB50016-2014(2018年版) 表3.4.1
	西	33-二氧化碳气化设施区	11.75	10.00	GB50016-2014(2018年版) 表3.4.1
	北	隔油池、污油罐	22.60	10	GB50016-2014(2018年版) 表3.4.1



儲罐一覽表

序号	储罐 位号	物料 名称	标况下 状态	容积 m ³	储罐 形式	火灾 类别	规格 mm	备注
31	V3101A/B	50%液碱	液	300	立式固定	戊	φ6500×10250	新建
	V3102A/B	池化碱	液	300	立式固定	戊	φ6500×10250	新建
	V3103	降粘剂1	液	40	立式固定	戊	φ3600×4800	新建
	V3104	降粘剂2	液	40	立式固定	戊	φ3600×4800	新建
32	V3201	98%硫酸	液	40	立式固定	丁	φ3600×4800	新建
33	V3301A/B/C	二氧化碳	液	200	立式双封头	戊	φ3500/4000×20640	新建

主要建、构筑物一览表									
序号	单元号	名称	占地面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	其中 地上面积 (㎡)	其中 地下面积 (㎡)	层数	结构 等级	备注
1	21	变电车间 (含附属)	865.34	14092.43 (76.10)	13815.67 (126.10)	0	2	砖混 二级	新建
2	22	氧化还原车间 (含附属)	3332	14364.92 (16.32)	14364.92 (16.32)	0	2	砖混 二级	新建
3	23	氧化还原车间二 (含附属)	6860	29969.32 (16.32)	29969.32 (16.32)	0	2	砖混 二级	新建
4	31	精化车间 (含附属)	5005	5113.3 (116.3)	10120.3 (116.3)	0	2	砖混 二级	新建
5	32	成盐车间 (含附属)	5058.29	9574.77 (106.16)	15100.53 (106.16)	0	2	砖混 二级	新建
6	61	综合楼 (含附属)	1057.57	9483.42 (91.72)	7011.21 (91.72)	0	3	砖混 二级	新建
7	62	门卫 (含附属)	71.64	77.52 (5.88)	77.52 (5.88)	0	1	砖混 二级	新建
8	71	公用工程 (含附属)	1050	3156.91 (8.81)	3156.91 (8.81)	0	3	砖混 二级	新建
建筑物小计			32617.99	85138.49	114121.68	0			

1	22	氧化车间 (室外设备区)	1088		1088	明火	/	/	新建
2	23	氧化车间 (室外设备区)	2240		2240	电	/	/	新建
3	31	罐组	971.28		971.28	电	/	/	新建
4	32	罐组...	130.64		130.64	电	/	/	新建
5	33	氧化车间(设备区)	981.1		981.1	丁	/	/	新建
6	34	汽车装卸设施	911.71	/	911.71	电	/	/	改建
7	35	管廊	1908	/	1782		/	/	新建 320米
8	36	汽车衡	84		84		/	/	新建
9	41	初期雨水、事故水 池、污水处理	858.36		1447.44	电	/	/	新建
10	61	消防水池	157		314	电	/	/	新建
构筑物			小计	8730.09	12330.14				
总计			41348.08		126451.22				

注：1、办公楼首层高度超过6m部分小于3m，按预计建筑面积的30%计算。
2、构筑物高度超过12m，按照预计总计算量，求，构筑物高度超过12m，按照30%计算。

--

[illegible]

经济技术指标表				
序号	名称	单位	数量	备注
1	项目总用地面积	m ²	71472.4	
2	建筑物占地面积	m ²	32617.99	
3	构筑物占地面积	m ²	8730.99	
4	庭、构筑物总占地面积	m ²	41348.08	
5	总建筑面积	m ²	85138.49	
6	总计开发建设用地面积	m ²	129451.22	
7	行政办公及生活服务设施用地面积	m ²	1286.21	
8	行政办公及生活服务设施占比	%	1.4	≤7%
9	行政办公及生活服务设施计容建筑面积	m ²	7497.15	
10	行政办公及生活服务设施计容建筑面积占比	%	5.9	≤15%
11	绿地面积	m ²	1973.57	
12	绿化率	%	2.8	≤6%
13	建筑密度	%	45.6	≤60%
14	容积率	1.77	1.70-2.00	0.7-1.8

14	停车位	个	78	满足企业需求
15	停车位	个	78	满足企业需求

说明：满足《工业项目建设用地控制指标》和《江苏省城市规划管理技术规定（如东县实施2023年版）》等相关规范的要求。

注册建造师执业工程范围表

图示	名称	图示	名称
	新建建筑物及层数		用地红线

		新建室外设备区		新建道路
---	---	---------	---	------

	实体围墙 通透围墙		新建管架
---	--------------	---	------

	尺寸标注	$\begin{array}{r} X=3112.825 \\ Y=2374.700 \end{array}$	坐标
---	------	---	----

△	仅用于规划	编制	修改	审核	/	审核	审核	2025.08
版本	说明	设计	校核	审核	审定	专业负责	项目负责人	日期

 山东天景工程设计有限公司 SHANDONG TIANJING ENGINEERING DESIGN CO., LTD.	建设单位	江苏建化硅业科技有限公司
	工程名称	年产10万吨电石渣渣水二氯化硅及副产品10万吨电石渣渣水、6.5万吨电石渣渣水二氯化硅项目

图名	总平面布置图	子项名称	工厂总平面		
		设计阶段	初步设计	专业	总图

图号	TJ2508-G01-01GPP-1	第1张共1张	工程编号	TJ2508	比例	1:1000
12	13			14		

设计说明:

- 1、本项目采用的主要标准：
《精细化工企业工程设计防火标准》GB51283-2020
《建筑防火通用规范》GB55037-2022
《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
《化工企业总图运输设计规范》GB50187-2018
《江苏省城市规划管理技术规定》（2023年版）
- 2、建筑尺寸单位：图纸单位以米计
- 3、厂区消防道路宽度不小于6米，消防车的转弯半径不小于12米。
- 4、周边相邻企业按照同类火灾考虑。
- 5、排水系统采用企业按照2000年当地室外标准。
- 6、本项目设置78个机动车停车位，包含68个私家车停车位，2个班车停车位，3个货车停车位。
货车停车位按1:5.5的机动车停车位计算，满足企业需求。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：卜秀润

注册号: 3701816-021

有效期：至2027年1月

不小于6米,消防车道的转弯半径不小于12米。

同类型企业考虑。

机动车停车位,包含68个私家车停车位,2个班车停车位,3个货车停车位,按1:1.5的比例折算,满足企业需求。

山东省建设工程勘察设计出图

A237018160

甲 化工石化医药行业（化工工程）专

	2028年11月17日前有效
--	----------------

山东天景工程设计有限