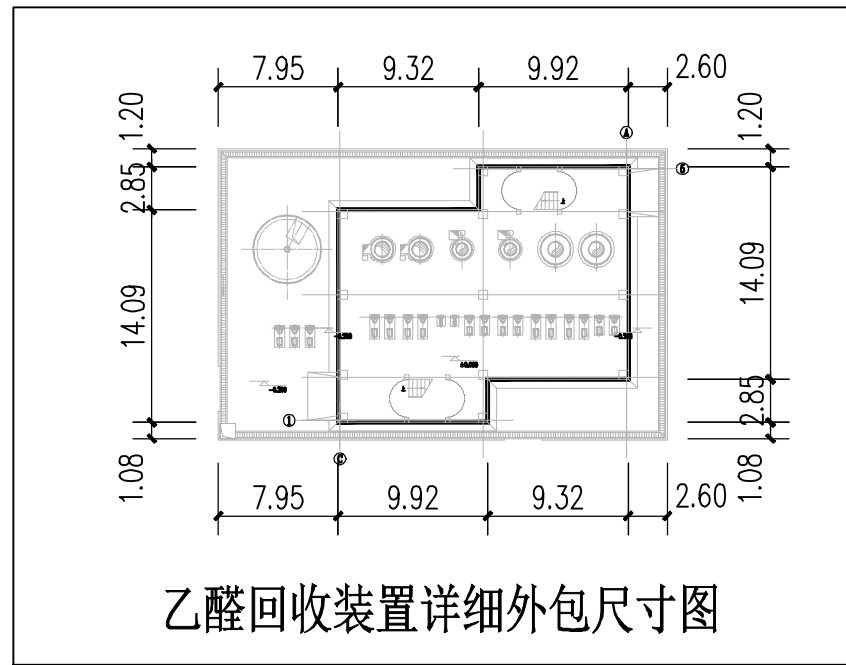
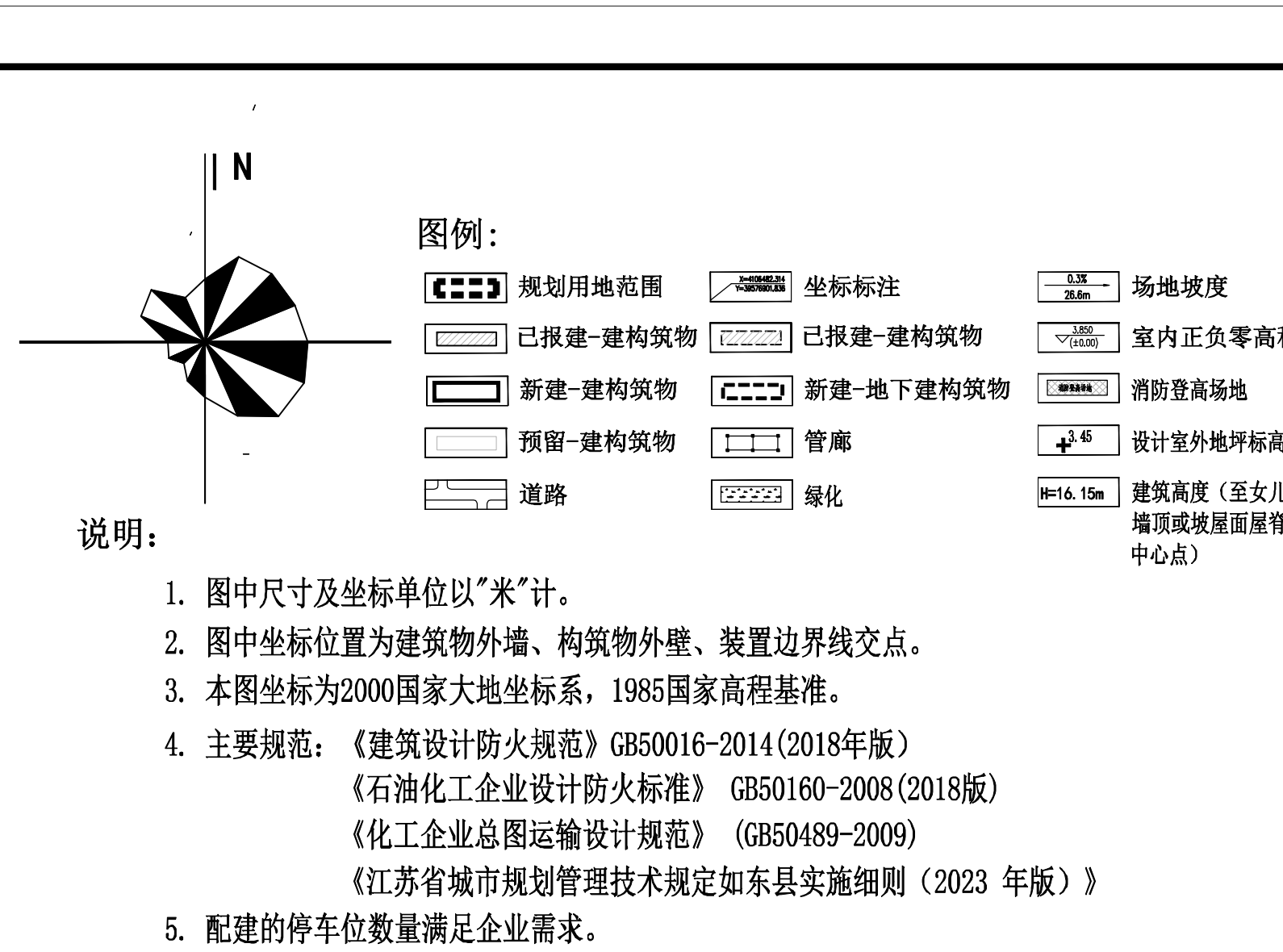
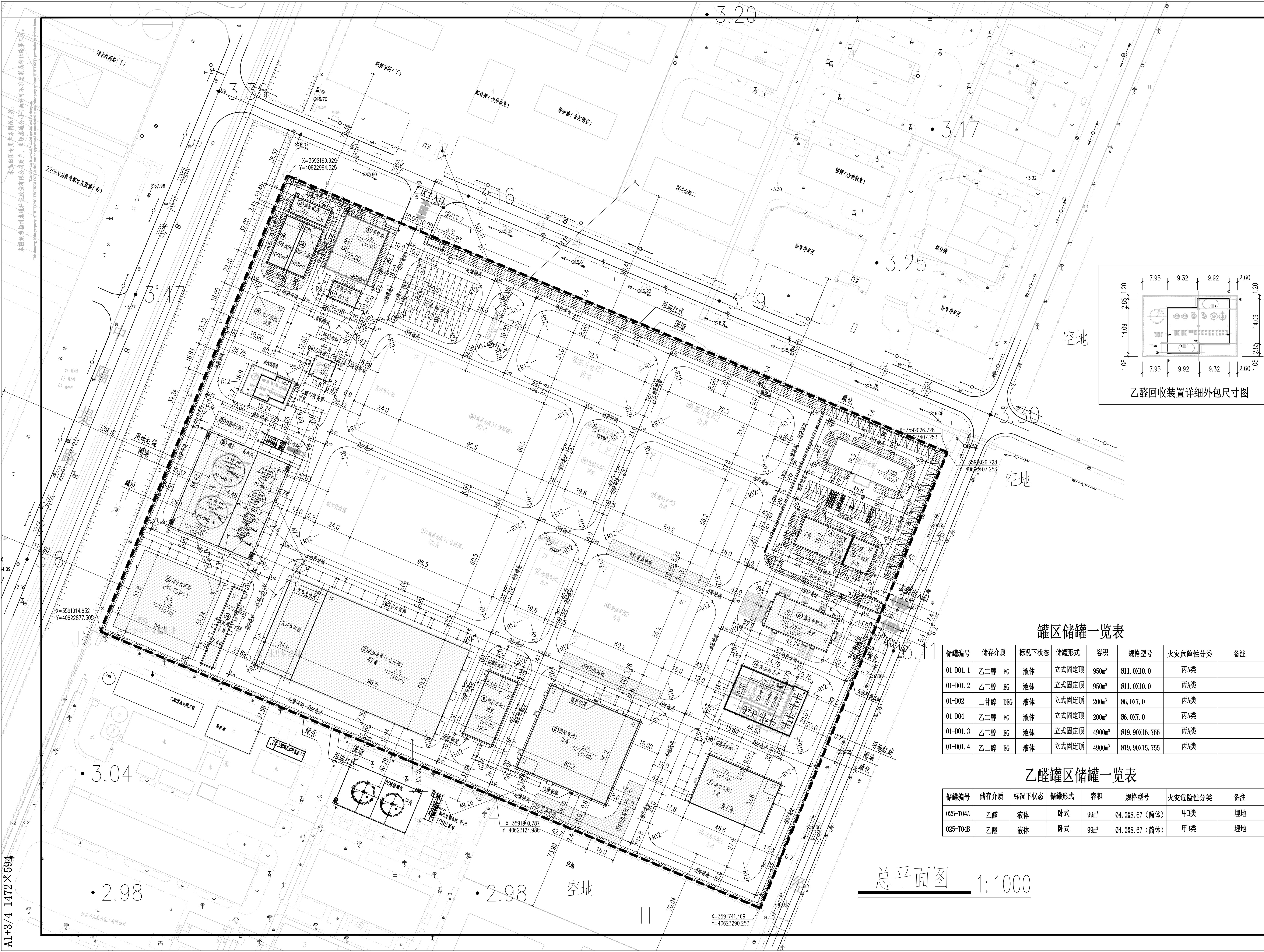




地块技术经济指标					
序号	指标名称	数量	单位	规划条件	备注
1	厂区用地面积	138062.66	平方米		
2	建筑物占地面积	45653.28	平方米		
3	构筑物占地面积	17096.27	平方米		
4	建、构筑物占地面积	62749.55	平方米		
5	绿化用地面积	5426	平方米		
6	总建筑面积	80790.58	平方米		
7	计算容积率面积	118903.95	平方米		
8	建筑密度	33.07	%	≤50	满足要求
9	建筑系数	45.45	%	≥43	满足要求
10	容积率	0.861		≥0.6	满足要求
11	绿地率	3.93	%	≤6	满足要求
12	非生产用房占地面积	821.34	平方米		
13	非生产用房总计容建筑面积	2605.98	平方米		
14	非生产用房占地总建筑面积	0.59	%	≤7	满足要求
15	非生产用房总计容建筑面积占总计容建筑面积	2.19	%	≤15	满足要求
16	机动车停车位	157			满足企业需求

罐区储罐一览表

储罐编号	储存介质	标况下状态	储罐形式	容积	规格型号	火灾危险性分类	备注
01-D01.1	乙二醇	液	立式固定顶	950m³	Ø11.0X10.0	丙A类	
01-D01.2	乙二醇	液	立式固定顶	950m³	Ø11.0X10.0	丙A类	
01-D02	乙二醇	液	立式固定顶	200m³	Ø6.0X7.0	丙A类	
01-D04	乙二醇	液	立式固定顶	200m³	Ø6.0X7.0	丙A类	
01-D01.3	乙二醇	液	立式固定顶	4900m³	Ø19.90X15.755	丙A类	
01-D01.4	乙二醇	液	立式固定顶	4900m³	Ø19.90X15.755	丙A类	

乙醛罐区储罐一览表

储罐编号	储存介质	标况下状态	储罐形式	容积	规格型号	火灾危险性分类	备注
025-T04A	乙醛	液体	卧式	99m³	Ø4.0X8.67（筒体）	甲B类	埋地
025-T04B	乙醛	液体	卧式	99m³	Ø4.0X8.67（筒体）	甲B类	埋地

储罐区消防间距一览表

建（构）筑物名称	方位	相邻建（构）筑物名称	实际距离	规范要求	参考规范
罐区	北	乙醛回收装置	39.58	30	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12
	东	成品仓库2	33.63	15	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12
		运输通道	14.74	10	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12
	南	污水处理工艺楼	31.27	20	GB 50016-2014(2018年版) 表4.2.1
	西	围墙	25.01	25	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12

乙醛罐区消防间距一览表

建（构）筑物名称	方位	相邻建（构）筑物名称	实际距离	规范要求	参考规范
乙醛罐区	北	危废仓库	39.12	10	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12 注5
		乙醛装卸站	12.63	5	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12 注5
	东	成品仓库3	28.22	10	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12 注5
		运输通道	9.3	5	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12 注5
	南	乙醛回收装置	15.75	12.5	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12 注5
	西	围墙	60.76	12.5	GB 50160-2008(2018年版) 表4.2.12 注5

建、构筑物一览表

建筑编号	项目名称	层数	建筑占地面积 (m ²)	构筑物占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	火灾危险性	耐火等级	结构形式	备注		
建筑物	1	门卫1	1	86.03		86.03		公共建筑	二	混凝土框架	已建	
	2	门卫2	1	49.36		42.16		公共建筑	二	混凝土框架	已建	
	3	成品仓库1 (含雨棚)	1	7286.63		6560.87	其中雨棚: 725.76	丙2	二	门式刚架轻型钢结构	已建	
	4	控制室	1	590.43		590.43		全厂一类重要设施 (T)	二	混凝土框架	已建	
	5	化验室	1	298.59		298.59		全厂一类重要设施 (丙)	二	混凝土框架	已建	
	6	高压变电站	1	897.18		897.18		全厂二类重要设施 (丙)	二	混凝土框架	已建	
	7	动力车间1	1	1584.36		1656.61		全厂二类重要设施 (T)	二	混凝土框架	已建	
	8	熏蒸车间1	4	3420.20		14326.17		丙	一	混凝土框架	已建	
	9	包装车间1	2	841.5		1757.16		丙	二	混凝土框架	已建	
	10	污水处理工艺楼	1	384.95		384.95		丁	二	混凝土框架	已建	
	11	危废仓库	1	193.67		193.67		丙1	二	混凝土框架	已建	
	12	消防泵房	1	256.55		256.55		全厂一类重要设施 (戊)	二	混凝土框架	已建	
	13	行医楼	4	821.34		2605.98		一类重要设施	二	混凝土框架	预留	
	14	动力车间2	1	1354.97		1354.97		全厂二类重要设施 (T)	二	混凝土框架	预留	
	15	熏蒸车间2	4	3420.20		14326.17		丙	一	混凝土框架	预留	
	16	包装车间2	2	841.5		1757.16		丙	二	混凝土框架	预留	
	17	成品仓库2 (含雨棚)	1	7286.63		6560.87	其中雨棚: 725.76	丙2	二	门式刚架轻型钢结构	预留	
	18	熏蒸车间3	4	3420.20		14326.17		丙	一	混凝土框架	预留	
	19	包装车间3	2	841.5		1757.16		丙	二	混凝土框架	预留	
	20	成品仓库3 (含雨棚)	1	7286.63		6560.87	其中雨棚: 725.76	丙2	二	门式刚架轻型钢结构	预留	
	21	瓶片仓库1	1	2245.43		2245.43		丙2	二	门式刚架轻型钢结构	预留	
	22	瓶片仓库2	1	2245.43		2245.43		丙2	二	门式刚架轻型钢结构	预留	
			小计	45653.28		80790.58	102758.8					
构筑物	23	生产水池	1	0	342	0	342	戊	二	钢筋混凝土水池	已建	
	24	换热站	1	0	1311.65	0	1311.65	全厂二类重要设施 (乙)	二	钢结构及设备基础	新建	
	25	污水处理站 (含RTO炉1)	/	0	2797.2	0	2797.2	戊	二	钢筋混凝土水池及设备基础	已建	
	26	罐区	/	0	3512.86	0	3512.86	丙A	二	钢筋混凝土设备基础	已建	
	27	乙醛回收装置	4	0	576.14	0	1394.54	甲	二	混凝土框架	新建	
	28	乙醛罐区 (埋地) 含乙醛装卸站	/	0	281.64	0	105	埋地储罐未计容	甲B	二	钢筋混凝土设备基础	新建
	29	消防水池1	1	0	360.96	0	360.96	戊	二	钢筋混凝土水池	已建	
	30	消防水池2	1	0	360.96	0	360.96	戊	二	钢筋混凝土水池	已建	
	31	事故池	/	0	1008	0	0	地下水池未计容	丙	钢筋混凝土水池	已建	
	32	初期雨水池1	/	0	149.76	0	0	地下水池未计容	戊	钢筋混凝土水池	已建	
	33	初期雨水池2	/	0	87.36	0	0	地下水池未计容	戊	钢筋混凝土水池	已建	
	34	初期雨水池3	/	0	197.76	0	0	地下水池未计容	戊	钢筋混凝土水池	已建	
	35	初期雨水池4	/	0	75	0	0	地下水池未计容	戊	钢筋混凝土水池	预留	
	36	初期雨水池5	/	0	75	0	0	地下水池未计容	戊	钢筋混凝土水池	预留	
	37	RTO炉2	/	0	83.2	0	83.2	明火设备 (T)		钢筋混凝土设备基础	预留	
	38	地磅1	/	0	72.25	0	72.25	/		钢筋混凝土设备基础	已建	
	39	地磅2	/	0	72.25	0	72.25	/		钢筋混凝土设备基础	已建	
	40	室外管架	/	0	5732.28	0	5732.28	/	二	钢结构	已建	
			小计	0	17096.27	0	16145.15					
			合计	45653.28	17096.27	80790.58	118903.95					



HUITONG TECHNOLOGY
扬州惠通科技股份有限公司
甲级，资质证书编号：A132010952
TEL:051487892283 FAX:051487892654

单位出图章 SPECIAL DRAWING SEAL

江苏省工程勘察设计出图专用章
扬州惠通科技股份有限公司
资质证书 A132010952
江苏省住房和城乡建设厅监制(K)
有效期至二〇二六年五月一日

注册师执业章 REGISTERED OCCUPATION SEAL

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：姚俊
注册号：3201095-024
有效期至：2026年06月

附 注 NOTES

会签表
CONSTRUCTION
工艺 TECHNOLOGY
总体 GENERAL LAYOUT
给排水 WATER SUPPLY & DRAINAGE
电气 ELECTRICAL
项目负责人 PROJECT LEADER
专业负责人 SPECIALIST
审核 CHECKED BY
设计 DESIGNED BY
建设单位 CLIENT
利森（南通）新材料有限公司

工程名称 PROJECT NAME
年产100万吨顺酐装置切片（80万吨PET、20万吨PET）及年产21万吨乙醛项目

单体或子项 UNIT NAME
总图

图 名 DWG NAME
总平面图

工程号 DES-008E-2538
单件号 0 专业 总图运输
版本 0-A 设计阶段 方案
图 号 0-413-01
比例 1:1000 第 01 张 共 1 张