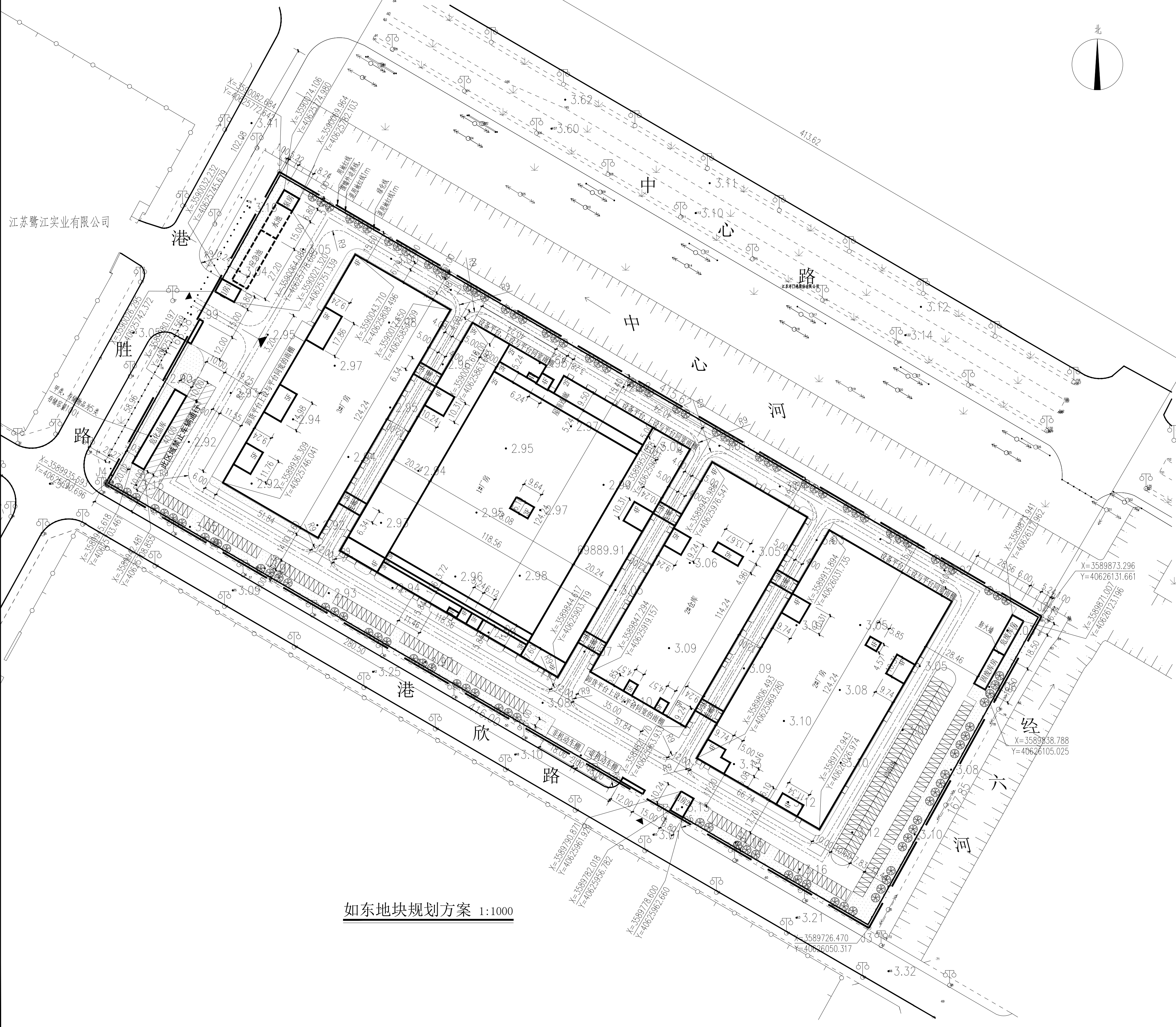


南通天洋光伏材料科技有限公司规划平面图



图例:

	新建建筑		室外标高
	用地红线		测量坐标
	室内标高		绿化
	机动车位		消防道路
	围墙边界线		围墙

综合经济技术指标				
序号	名称	数量	单位	备注
1	用地面积	69889.91	平方米	
2	建筑占地面积	36884.4	平方米	
3	建筑面积	114002.4	平方米	
4	计容建筑面积	113945.1	平方米	
5	容积率	1.63		
6	建筑密度	53	%	
7	绿化率	10.1	%	
8	非生产性用房占地面积比重	1.0	%	
9	非生产性用房计容建筑面积比重	1.4	%	
10	机动车停车位	204		

总图 GENERAL DRAWINGS

合作单位 PARTICIPATOR

审核 Verified by

校对 Checked by

设计 Designer

制图 By

设计单位 DESIGN INSTITUTE

广州博厦建筑设计研究院有限公司

GUANGZHOU BOSHA INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

证书

建筑工程设计甲级证书编号: A144005561

城乡规划编制甲级资质证书编号: [建]城规编(161384)

给排水、排水、桥梁、道路、园林、人防工程设计之级证书编号: A244007828

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

注册执业专用章 Stamp of Registration

如东地块规划方案 1:1000

- 设计依据:
- 甲方提供的地形图及用地红线绘制。
 - 建设单位提供的相关设计要求及建设项目规划设计要点
 - 《江苏省城市规划管理技术规定(2011年版)》
 - 《如东县关于《江苏省城市规划管理技术规定(2011年版)》的实施细则(试行)》
 - 《如东县关于《江苏省城市规划管理技术规定(2011年版)》的实施细则(试行)局部修订的通知》
 - 《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353-2013)
 - 《建筑设计防火规范(2018年版)》(GB50016-2014)
 - 国家及地方颁布的其他现行相关设计规范、规定、技术标准。
- 设计说明:
- 图中所注尺寸: 建筑物指外墙皮, 道路指路牙内石缘。
 - 坐标系统采用2000国家大地坐标系。高程系统采用国家85高程基准。
 - 图中所注尺寸均以米为单位。
 - 图中所注坐标均以米为单位。
 - 图中F表示层数
 - 建筑消防高度是根据《GB50016-2014》附录 A 规定计算所得。
 - 消防车道, 应符合《GB50016-2014》第7.1.8条第3点及《GB50067-2014》第4.3.2条第1点的要求。消防车转弯半径不小于9m。
 - 图中所注围墙退界尺寸, 为围墙外侧墙柱最凸出部分至红线距离。
 - 图中绿化仅为意向性布置, 仅供参考
 - 连廊底部净高不小于4m, 满足消防通道要求
 - 本图需经过规划、消防等有关主管部门审核后方可定位、放线施工。