### **如东新合供销社资产管理有限公司**

### **中央广场B区503-1房屋招租项目投标文件格式**

附表一

### 授权委托书

### 本授权委托书声明：我 (姓名)系 (投标人名称)的法定代表人，现授权委托 (单位名称) (姓名)为我单位的合法代理人，以本公司的名义参加 如东新合供销社资产管理有限公司中央广场B区503-1房屋招租项目的投标。代理人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

委托期限：

代理人无转委权，特此委托。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

身份证号码：

委托代理人(签字或盖章)：

身份证号码：

授权日期： 年 月 日

**附表二**

**如东新合供销社资产管理有限公司**

**中央广场B区503-1房屋招租项目投标承诺书**

如东新合供销社资产管理有限公司:

本单位(人)已认真阅读并接受了你单位提供的《如东新合供销社资产管理有限公司中央广场B区503-1房屋招租项目挂网公告》（以下简称《招租公告》）和《房屋租赁合同》文本。

本单位(人)同意一旦签署本投标承诺书，即视为同意接受《招租公告》和《房屋租赁合同》文本中有关招租程序的约束和租赁合同权利义务及违约责任的约束，享有文本中相关的权利。

本单位(人)认为，《招租公告》和《房屋租赁合同》是贵公司向本单位(人)发出合同的邀约，该邀约是清楚明确,且无异议的，只要本单位(人)向贵单位履行签署本投标承诺书，按《招租公告》交付保证金和相关文件取得投标资格，按时参加投标，以最高价中标，即完成合同的承诺。本单位(人)即以中标价格签署《房屋租赁合同》书面方式确认。

贵公司已向本单位(人)明示一旦中标，即必须签署前述《房屋租赁合同》，否则根据《招租公告》由本单位(人)向贵单位承担人民币5000元的缔约过失责任违约金（履约保证金）。该款直接在投标保证金中由贵单位扣除。

投标人：（签字或盖章）

2025年 月 日

附件三

**如东新合供销社资产管理有限公司**

**中央广场B区503-1房屋招租项目报价单**

 **单位：人民币元**

**项目名称：如东新合供销社资产管理有限公司中央广场B区503-1房屋招租项目**

|  |  |
| --- | --- |
| **报价项目** | 如东新合供销社资产管理有限公司中央广场B区503-1房屋招租 |
| **经营项目** |  |
| **报价声明** | 我单位/个人已完全理解现场报价所规定的条件和要求，并承诺按以下报价承担规定的全部责任和义务。 |
| **投标价****（元/年）** | **大写：** **小写：**  |
| **租期** | **5年** |

**报价单位（个人）全称：**

**报价人签名及身份证号码：**

**报价日期： 年 月 日**

**注：报价可保留小数点后两位。若报名者是单位，报价需加盖单位公章。**

**附件四**

**公共资源交易投标信用承诺书**

为营造公开、公平、公正的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象,本人代表本单位作出以下承诺：

一、本单位对所提交的单位基本信息、单位负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料,均合法、真实、准确、有效,无任何伪造、修改、虚假成分；

二、严格依照国家和省、市、县关于招标投标等方面的法律、法规、规章、规范性文件,参加公共资源交易招标投标活动；积极履行社会责任,促进廉政建设；

三、严格遵守即时信息公示规定,及时更新公共资源交易中心主体信息库中信息；

四、自我约束、自我管理,守合同、重信用,不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、违约毁约、恶意投诉等行为,主动维护公共资源交易招标投标的良好秩序；

五、本单位自愿接受招标投标有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为或存在其他法律法规对招标投标行为予以限制的情形，自愿接受招标投标有关行政监督部门依法给予的行政处罚(处理),并依法承担相应的法律责任；

六、自觉接受政府部门、行业组织、社会公众、新闻舆论等监督；

七、上述承诺已向本单位员工作了宣传教育；

本单位（本人）同意将以上承诺事项上网公示。

投标人（盖章或签字）

时间： 年 月 日