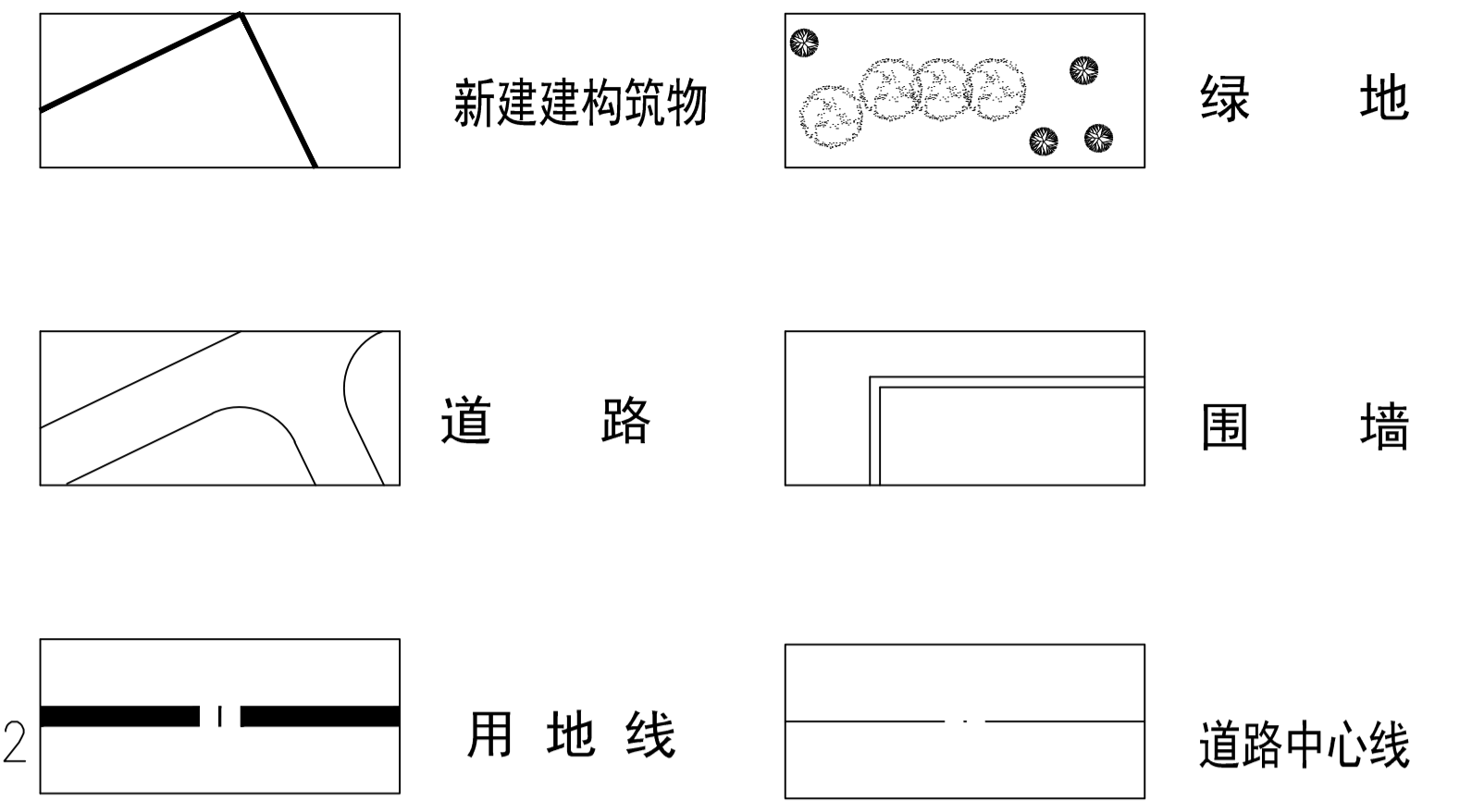
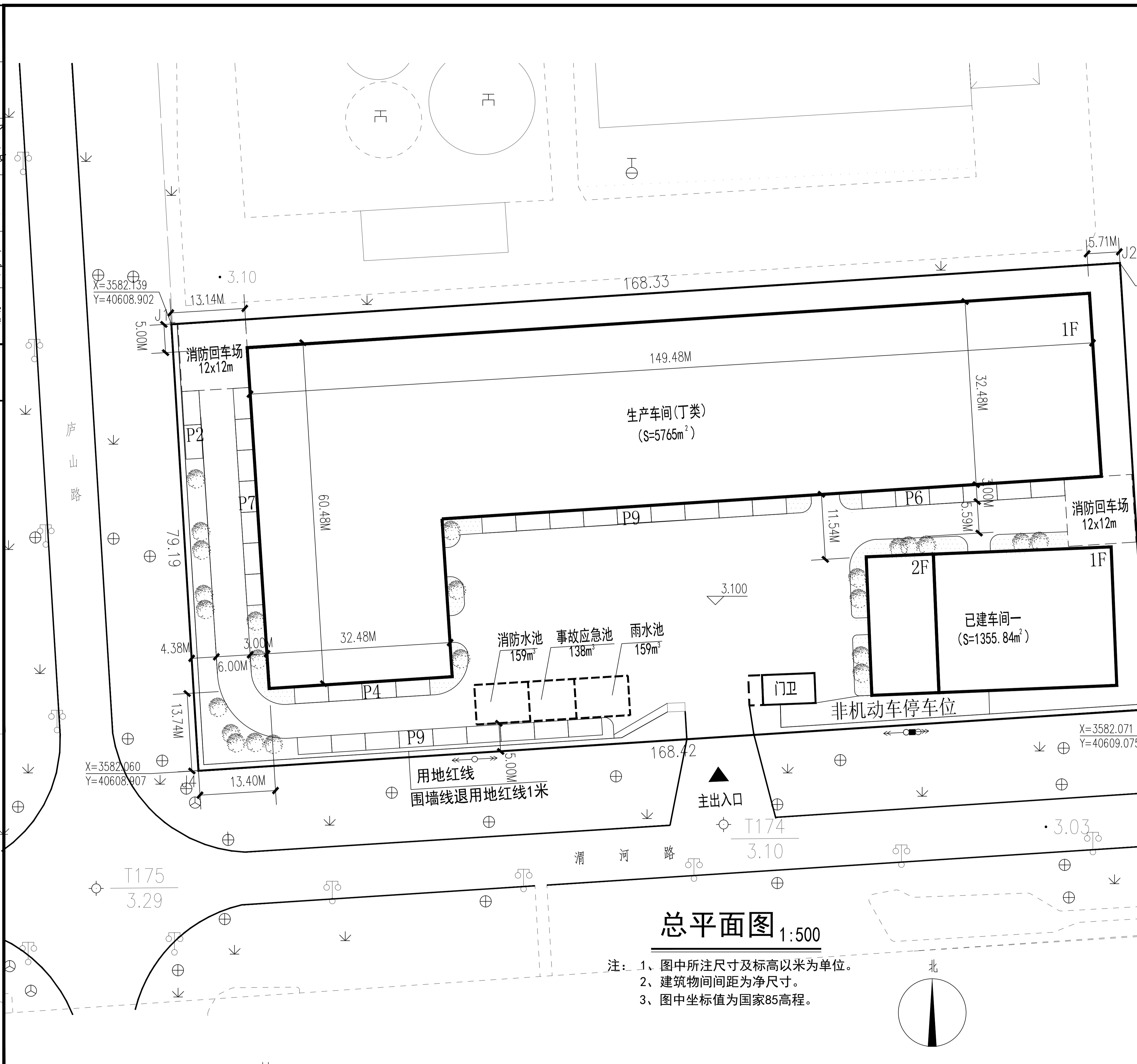


姓名: 王加和  
 专业: 电气  
 姓名: 陈文斌  
 专业: 给排水  
 姓名: 管小林  
 专业: 暖通  
 姓名: 朱晓菁  
 专业: 结构  
 会签栏



建(构)筑物一览表

序号	项目名称 (耐火等级,火灾危险性)	层数	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	计容建筑面积 (平方米)
1	生产车间 (丁类,二级)	1层	5765	5765	11530
2	已建车间一(丁类,二级)	2/1层	1066	1355.84	1355.84
3	已建门卫(二级,民用)	1层	49.2	49.2	49.2
合计			6880.2	7170.04	12935.04

注: 车间单层部位层高大于8.0米, 计容面积按建筑面积的2倍计算。

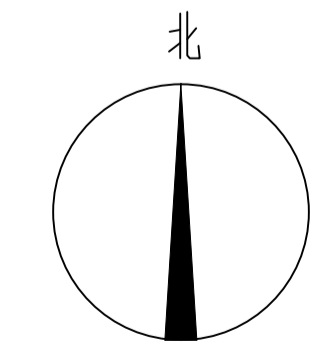
主要技术经济指标

序号	名称	单位	数量
1	总用地面积	平方米	13334.03
2	总建筑面积	平方米	7170.04
3	计容建筑面积	平方米	12935.04
4	建筑占地面积	平方米	6880.2
5	建筑密度	%	51.6%
6	容积率(计容)		0.97
7	绿地率	%	4.5%
8	汽车位	辆	37辆
9	非机动车位	辆	85辆

- 设计依据:
- (1)《江苏省城市规划管理技术规定》(2011年版)
  - (2)《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012)
  - (3)《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018版)
  - (4)《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)
  - (5)国家、地方其他规范及规定

总平面图 1:500

注: 1、图中所注尺寸及标高以米为单位。  
 2、建筑物间间距为净尺寸。  
 3、图中坐标值为国家85高程。



**南通同创建筑设计有限公司**  
 NANTONG TONGCHUANG ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD  
 设计证书编号: A232008451 (建筑工程 市政工程)

审定	徐捷	专业负责人	王加和
审核	王加和	校对	叶忠
项目负责人	管小林	设计	朱晓菁

业主名称	南通奥登机械设备有限公司
项目名称	生产车间

设计编号	JZ2024-008	图纸编号	1/1
设计阶段	施工图设计	比例	1:500
专业	建筑	日期	2024.04

本图须加盖本公司出图签章, 否则一律无效